



Mäkitupalainen nro 2-2021

7.6.2021

Puheenjohtajan tervehdys

Kesä alkaa olla kauneimmillaan, rakkaan asuinalueemme puut ja nurmet viheriövät, kukat puskevat pinnalle auringon lämmittämän mullan alta. Pientalojen emännät ja isännät kuopsuttelevat kasvimaillaan ja viljelylaatikoillaan miettien, mitä kaikkea sitä tänä vuonna istuttaisikaan ja jotakin uusia perennoitakin olisi mukava laittaa ja kesäkukkia nyt ainakin istuttaa. Alueeltamme löytyy jopa perunanviljelijöitä, tilaviin tontteihin mahtuu jos vaikka mitä. Pientaloasukkaalle kesäaika on sitä ihan parasta aikaa, nyt on aikaa nauttia lämpimistä päivistä sillä ikiomalla rakkaalla pihallaan. Aina ei tarvitse tehdä mitään, muistakaa myös ottaa rennosti ja hyödyntää niitä kovalla työllä rakennettuja terasseja ja grillauspaikkoja. Istu puutarhakeinuun, heiluttele jalkojasi kuin silloin lapsena aikoinaan ja tunne lämmin tuuli kasvoillasi. Sulje silmäsi, unohda hetkeksi kaikki maalliset murheet ja surut, sillä elämä on ihmisen parasta aikaa kuitenkin :).

Mäkitupahallitus lomailee myös kesäkauden ja palaa hoitamaan yhdistyksen asioita alkusyksystä. Tämän kauden viimeinen hallituksen kokous oli toukokuun alkupuolella ja haluankin tässä yhteydessä kiittää koko hallitusta erittäin aktiivisesta osallistumisesta kaikkiin hallituskokouksiimme sekä kaikesta siitä työstä, mitä olette tehneet kuluneen kauden aikana. Pakolliset kuviot, kuten Mäkitupataloon liittyvät asioiden hoidot, omakotitalkkariasiat sekä laskutukset hoidetaan toki myös kesän aikana.

Syksyllä aloitamme toimintamme taas uusin raikkain tuulin, toiveikkaina siitä, että koronakurimus olisi vihdoinkin selätetty ja pääsemme toimimaan normaalisti ja ennen kaikkea tapaamaan teitä taas kasvotusten. Seuratkaa siis sähköpostianne ja/tai Mäkitupatalon seinällä olevaa ilmoitustaulua, jossa kerrotaan tulevista syksyn tapahtumista. Aurinkoista, lämmintä ja kaunista kesää teille kaikille!

t. Brita Palmroth, pj



Ajankohtaista

1. Hyviä remontintekijöitä ilmiannettu!

Viime jäsentiedotteessa peräänkuulutin teiltä suosituksia hyvistä remontintekijöistä ja iloksemme olemme niitä saaneet, yhdistyksen kotisivuilta kohdasta <https://makitupalaiset.fi/> ”Remontintekijät” löytyy nyt useita eri alojen ammattilaisia aina sähkö- ja lvi -alan töistä maalaus- ja piha-alueen töihin. Lisääkin saa vielä ilmiantaa, sen voit tehdä ilmoittamalla suosituksesi yhdistyksen sihteerillemme urpo.jalava@gmail.com tai soittamalla Urpolle +358 414 528 050. Kiitokset kaikille tähän asti ilmiantaja tehneille!

2. Naapuruston pihapiirin kotirauhan kunnioitus

Olemme saaneet jäsenistöltä toivomuksen, että muistuttaisimme tarvittaessa jälkikasvuamme, että ei ole sopivaa juoksennella kenenkään pihamaalla tai käyttää kenenkään pihaa oikoreittinä ilman asianmukaista lupaa. Oma piha-alue kuuluu kotirauhan piiriin. Lapset ovat toki lapsia ja aina kaikki asiat eivät ole heille niin itsestään selviä, joten toivon myös ymmärrystä heille. Tarvittaessa voidaan varmasti neuvoa naapurin lapsiakin ystävälliseen sävyyn, että ei ole sopivaa kulkea toisten pihalla.

3. Mäkitupajäsenyyden päättyminen

Alueellamme tapahtuu luonnollista muuttoliikehdintää, aina välillä joku muuttaa alueeltamme pois ja samalla haluaa päättää Mäkitupayhdistyksen jäsenyytensä. Toivon, että siinä tapauksessa muistatte ilmoittaa asiasta joko minulle tai yhdistyksen jäsenasioista vastaaville Anne-Maija Koivistolle tai Tarja Mäkiselle, jotta pystymme pitämään jäsenrekisterimme ajan tasalla. Jäsenmaksulaskun maksamatta jättäminen ei ole yhtä kuin eroilmoitus yhdistyksen jäsenyydestä ja maksamaton lasku aiheuttaa suotta ylimääräistä työtä laskutuksellemme, koska emme voi tietää, onko laskun maksu unohtunut vahingossa vai ei, niinpä niitä karhulaskuja toimitetaan maksamattomille jäsenille vaikkei olisi enää tarvis. On toki ymmärrettävää, että muuttaessa tulee muistaa monia asioita, joten tämä saattaa helposti unohtua, siksi asiasta muistutan.

4. Tervetuloa uudet jäsenet!

Muutamia uusia jäseniäkin olemme saaneet taas mukaan yhdistykseen, tervetuloa teille kaikille! Minuun saa tarvittaessa ottaa yhteyttä sähköpostilla brita.palmroth@gmail.com tai soittamalla 045-120 9271.

5. Olethan hoitanut jäsenmaksulaskusi?

Jotta jäsenyytesi ja jäsenetusi pysyvät voimassa, niin huolehdihan siitä, että tämän vuoden jäsenmaksusi on maksettu. Olemme jalleet maksamattomille useamman muistutuslaskun ja niistä huolimatta vielä uupuu vajaa 30 maksusuoritusta. Mahdolliset asiaan liittyvät tiedustelut pyydän osoittamaan laskutusta hoitavalle Tarja Mäkiselle p. 044-252 0188 (ei siis minulle). Kiitos kaikille maksunsa hoitaneille!

Ympäristö-, kaavoitus- ja liikenneasiat

Brita Palmroth 20.5.2021

1. Pihlajanimen yleisötilaisuuden esitykset ja muistio

Pihlajaniemen rakentamisen valmisteluun liittyvä yleisötilaisuus järjestettiin etätilaisuutena Teamsissa 28.4.2021 ja sen esitykset ja muistio löytyvät nyt Turun kaupungin nettisivuilta <https://www.turku.fi/asuminen-ja-ymparisto/projektit-ja-hankkeet/kaavoitukseen-liittyvia-hankkeita-ja-projekteja-0> Jos et päässyt osallistumaan tilaisuuteen, voit nyt käydä tutustumassa esityksiin ja muistioon.

Tässä myös muita Pihlajanimeen liittyviä linkkejä:

Linkki kaavan sivulle: <https://www.turku.fi/kaavoitus/pihlajaniemi-15246-2018>

Linkki vuorovaikutusraporttiin, jossa vastattu aiemmin tulleisiin kysymyksiin:

<https://kaupunkisuunnittelu.turku.fi/kaavoitus/15246-2018VuorovaikutusraporttinahtavillejalausunnoilleID7177-Valmisteluehdotus.pdf>

Hulevesiselvitys:

<https://kaupunkisuunnittelu.turku.fi/kaavoitus/15246-2018HulevesiselvitysRamboll26032021ID7100-Valmisteluehdotus.pdf>

Liikenneselvitys:

<https://kaupunkisuunnittelu.turku.fi/kaavoitus/15246-2018LiikenneselvitysWSP15012020ID7167-Valmisteluehdotus.pdf>

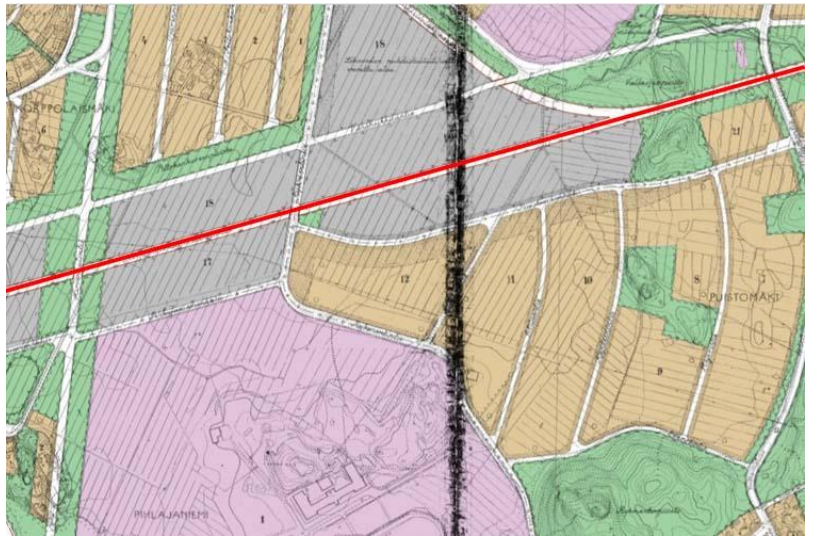
Rakennettavuusselvitys:

<https://kaupunkisuunnittelu.turku.fi/kaavoitus/15246-2018MaaperanrakennettavuusselvitysRamboll26032021ID7160-Valmisteluehdotus.pdf>

www.turku.fi/pihlajaniemi kautta pääsee myös Senaatin sivuille, josta löytyy mm. video alueesta.

2. Korpilahdentie

Jäsenistöltä on tullut kysely, onko meillä tietoa, ollaanko alueellemme jossakin vaiheessa rakentamassa ns. Korpilahdentietä. Turun kaupungin kaavoitusohjelmassa 2018 - 2021 on mukana Korpilahdentie ja Heikkilän kasarmi -työnimiset alueet. Nk. Korpilahdentien alue sijaitsee Vähäheikkiläntien eteläpuolella ja ulottuu Hirvensalon puistotieltä Kaskentielle. Vuoden 1942 kaavassa näkyy varaus liikenneväylälle, joka siis olisi Korpilahdentie (merkitty punaisella viivalla). Meidän tietojemme mukaan tuo aikanaan kaavoitettu tiehanke on haudattu.



3. Kurjenmäen tunneli

Myös ns. Kurjenmäen tunneli on mietityttänyt jäsenistömme. Turun kaupunki on teettänyt esiselvityksen v. 2019 Kurjenmäen tunnelista. Turun Kurjenmäenpuiston alittavaa, Vähäheikkiläntietä ja Hippoksentietä yhdistävää tunnelia on esitetty mm. Hirvensalon uuden sillan vaihtoehtona ja helpottamaan Tiedepuiston kehittämisestä (Itäharju/Kupittaa) aiheutuvan lisääntyvän liikenteen toimivuutta. Tunneliin on varauduttu Kurjenmäenpuiston länsiosaan v. 2018 laaditussa Kurjenlinna-asemakaavassa. Tästäkään hankkeesta meillä ei Mäkitupayhdistyksessä ole tällä hetkellä uutta kerrottavaa, mutta arvelemme, ettei lähitulevaisuudessa tapahdu asian tiimoilta mitään. Tätäkin asiaa seuraamme silmä tarkkana. Tuon Kurjenmäen tunnelin esiselvityksen voitte käydä halutessanne tutustumassa Turun kaupungin sivuilla

https://www.turku.fi/sites/default/files/atoms/files/kurjenmaen_tunnelin_esiselvitys_2019.pdf



4. Fleminginpuistoon uusi hajunpoistoyksikkö

Kupittaankadun ja Daniel Hjortinkadun kulman lähelle ollaan rakentamassa hajunpoistoyksikköä. Yksikölle on olemassa rakennuslupa. Tarkoitus on entisestään vähentää ratkaisulla alueeseemme kohdistuvia viemäriverkoston hajuja. Nykyinen aktiivihiihluodatin korvataan useammalla pienemmällä aktiivihiihluodattimella ja 15 metrin poistoilmapiipulla. Uusi hajunpoistoyksikkö tulee mäen päälle ja nykyinen poistetaan viimeistään syksyllä. Rakennuslupaan liittyy myös istutusten toteuttaminen hajunpoistoyksikön läheisyyteen ja nykyisen suodattimen alueen ennallistaminen.