



Vähä-Heikkilän Mäkitupalaisyhdistys ry

9.3.2020

Lausunto Pihlajaniemen kaavoituksesta

- Vähä-Heikkilän Mäkitupalaisyhdistys on huolestunut siitä, että Puolustusvoimat on kieltänyt alueensa läpi kulkevan "rantareitin" rakentamisen Majakkarannasta Uittamolle. Samoin Puolustusvoimat ei anna alueella olevaa käyttämätöntä urheilukenttää, eikä kuntorataa asukaskäyttöön. Nämä asiat olivat projektin alussa "myyntivaltteina" alueen esittelyissä ympäristön asukkaille.
- Samoin huolestuttaa asemakaavan ensimmäisen osan, ns. Pohjoisosan, pieneen tilaan tuleva valtava asukasmäärä 2500-3000 asukasta. Tämä aiheuttaa sosiaalisten ongelmien lisäksi ongelmia liikenteessä ja palveluissa myös lähiympäristön asukkaille.
- Liikennemäärien dramaattisen kasvun vaikutus ensin rakennusvaiheessa ja myöhemmin asukasmäärän kasvun takia Vähäheikkiläntien, Rykmentintien ja Hirvensalon puistotien kantokykyyn, tien varren rakennuskantaan ja asukkaiden viihtyvyyteen tulee ratkaista myös vanhaa asutusta tyydyttävällä tavalla.
- Vähäheikkiläntien reunaan suunnitellut 8 kerroksiset talot tulevat muodostamaan ahdistavan kivimuurin, joka varjostaa tien pohjoispuolen asutusta. Ehdotamme, että Vähäheikkiläntien reunaan rakennetaan korkeintaan 5 kerroksisia taloja.
- Fölin runkoliikennesuunnitelmissa on hyvä huomioida tämä uusi, iso asuntoalue.

Brita Palmroth
Puheenjohtaja
brita.palmroth@gmail.com
045 1209271

Pekka Nylund
Varapuheenjohtaja
nylundp@gmail.com
050 5232238